



PLANDIŠTE

SRBIJA / SERBIA



Lokacija / Location

Opština Plandište nalazi se na severoistoku južnog Banata. Okružena je opštinama Sečanj, Alibuar i Vršac. Sa istoka se graniči sa Rumunijom, dok je sa zapadne strane granica opštine kanal Dunav-Tisa –Dunav. Opštinu Plandište čini 14 naseljenih mesta: Margita, Veliki Gaj, Kupinik, Jermenovci, Barice, Banatski Sokolac, Miletićevo, Markovićevo, Dužine, Stari Lec, Hajdučica, Velika Greda, zaseok Laudonovac i Plandište. Poljoprivreda je najvažnija privredna grana. Plandište je poznato po industriji plastičnih masa. Opština pripada Južnobanatskom okrugu.

The municipality of Plandište is located in the northeast part of south Banat. It borders with the municipalities of Sečanj, Alibuar and Vršac. On the east side, the border of the municipality is the border with Romani, while the Danube-Tisa-Danube Canal is its west border. The municipality of Plandište encompasses 14 settlements: Margita, Veliki Gaj, Kupinik, Jermenovci, Barice, Banatski Sokolac, Miletićevo, Markovićevo, Dužine, Stari Lec, Hajdučica, Velika Greda, Laudonovac and Plandište. Agriculture is the most important branch of industry. Plandište is renowned for its plastic product manufacturing. The municipality belongs to the Južnobanatski district.

Površina / Area

383 km²

383 km²

Saobraćajna infrastruktura / Traffic infrastructure

Putni saobraćaj: državni put M-71 i regionalni put R-125

Železnički saobraćaj: pruga Zrenjanin–Vršac

Vodni saobraćaj: kanal Dunav-Tisa-Dunav

Roads: State road M-71 and regional road R-125

Railways: Zrenjanin –Vršac

Waterway: Danube-Tisa-Danube canal

MOGUĆNOSTI ULAGANJA

INVESTMENT OPPORTUNITIES

- | | |
|---|--|
| Uređenje industrijske zone u Plandištu | 1. Industrial zone in Plandište |
| Izgradnja postrojenja za prečišćavanje otpadnih voda u Plandištu | 2. Construction of waste water purification facility in Plandište |
| Sanacija i remedijacija smetlišta u Plandištu | 3. Reclamation of waste dump in Plandište |
| Hitne intervencije za krizne situacije | 4. Emergency units |
| Stanovnje uz podršku | 5. Housing support |
| Etno-muzej - zavičajna kuća Plandište | 6. Ethno-museum – traditional house in Plandište |
| Izgradnja Evropskog centra pijateljstva
za decu i omladinu - novog objekta u Hajdučici | 7. Construction of the European Youth Friendship Centre –
new facility in Hajdučica |

MOGUĆNOSTI ULAGANJA INVESTMENT OPPORTUNITIES

PROJEKAT 1

Naziv projekta	UREĐENJE INDUSTRIJSKE ZONE U PLANDIŠTU
Cilj projekta	<ul style="list-style-type: none"> • Privlačenje domaćih i stranih investitora • Smanjenje broja nezaposlenih na području opštine • Podsticanje ravnomernog regionalnog razvoja • Razvoj pograničnih područja • Povećanje privredne aktivnosti
Mesto realizacije projekta	Plandište
Potrebno vreme za realizaciju	9 meseci
Okviri budžet projekta	102.377.000 RSD
Vlasničko-pravni odnosi	Državna svojina
Nosilac projekta	Opština Plandište
Kratak opis projekta	Zona je namenjena izgradnji industrijskih objekata i objekata male privrede, na površini od 26 hektara. Projekat predviđa izgradnju vodovodne mreže, kanalizacije, trafostanice i niskonaponske električne mreže, gasovodne mreže, telefonske mreže i saobraćajnica.

PROJECT 1

Project Name	INDUSTRIAL ZONE IN PLANDIŠTE
Project Aim	<ul style="list-style-type: none"> • Attracting domestic and international investors • Lowering the unemployment rate in the municipality • Stimulation of equally distributed regional development • Development of border areas • Increased economic activities
Project Location	Plandište
Time Needed	9 months
Estimated Project Budget	102,377,000 RSD
Project Owner	State-owned
Ownership Details	Municipality of Plandište
Brief Description of Project	The zone is envisaged to encompass industrial facilities and small enterprise facilities on the area of 26 ha. The project envisages construction of water-supply and sewage network, transformer station and low-voltage electricity network, gas pipeline network, phone lines and roads.

PROJEKAT 2

Naziv projekta	IZGRADNJA POSTROJENJA ZA PREČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA U PLANDIŠTU
Cilj projekta	Rešavanje problema zagađenja životne sredine
Mesto realizacije projekta	Plandište
Potrebno vreme za realizaciju	8 meseci
Okviri budžet projekta	80.000.000 RSD
Vlasničko-pravni odnosi	Državna svojina
Nosilac projekta	Opština Plandište
Kratak opis projekta	Kroz projekat se rešava nivo podzemnih voda koje opterećuju građevinski rejon Plandište. Eliminisaće se širenje neugodnih mirisa i potencijalni izvori zaraznih oboljenja.

PROJECT 2

Project Name	CONSTRUCTION OF WASTE WATER PURIFICATION FACILITY IN PLANDIŠTE
Project Aim	Solving the problem of environment pollution
Location	Plandište
Time Needed	8 months
Estimated Project Budget	80,000,000 RSD
Project Owner	State-owned
Ownership Details	Municipality of Plandište
Brief Description of Project	The project solves the underground water problem in the construction sitezone in Plandište. It should eliminate unpleasant smells and potential sources of infections.

MOGUĆNOSTI ULAGANJA INVESTMENT OPPORTUNITIES

PROJEKAT 3

Naziv projekta	SANACIJA I REMEDIJACIJA SMETLIŠTA U PLANDIŠTU
Cilj projekta	<ul style="list-style-type: none"> • Smanjenje zagađivanja životne sredine komunalnim otpadom. • Uklanjanje divljih deponija u svakom naseljenom mestu. • Dostizanje potrebnog nivoa higijene i estetike sa okruženjem
Mesto realizacije projekta	Plandište
Potrebno vreme za realizaciju	12 meseci
Okvirni budžet projekta	18.000.000 RSD
Vlasničko-pravni odnosi	Državna svojina
Nosilac projekta	Opština Plandište
Kratak opis projekta	<p>Predviđeni su remedijacija i zatvaranje smetlišta u Plandištu. U prvoj fazi bi se realizovao deo projekta koji obuhvata izgradnju saobraćajnica, uređenje zone, njegovu rekultivaciju, kao i pripremu zone za sanitarno odlaganje otpada.</p> <p>U drugoj fazi je predviđena izgradnja kasete za sanitarno odlaganje otpada, sa svom pratećom infrastrukturom.</p> <p>Treća faza je pošumljavanje, ozelenjavanje i zatvaranje deponije.</p>

PROJECT 3

Project Name	RECLAMATION OF WASTE DUMP IN PLANDIŠTE
Project Aim	<ul style="list-style-type: none"> • Lowering environment pollution with communal waste • Removing of illegal waste dumps in all settlements • Reaching an acceptable level of hygiene and aesthetics
Project Location	Plandište
Time Needed	12 months
Estimated Project Budget	18,000,000 RSD
Project Owner	State-owned
Ownership Details	Municipality of Plandište
Brief Description of Project	<p>The project of reclamation of the waste dump in Plandištu envisages several phases.</p> <p>The first one would see construction of roads, soil cultivation and preparation for waste disposal. The second phase would see izgradnja kasete for sanitary waste disposal with accompanying infrastructure.</p> <p>The third phase would encompass planting trees, bushes and closing down the waste dump.</p>

PROJEKAT 4

Naziv projekta	HITNE INTERVENCIJE ZA KRIZNE SITUACIJE
Cilj projekta	<p>Unapređenje lokalnih kapaciteta za pružanje efikasne socijalne zaštite na lokalnom i međuopštinskom nivou.</p> <p>Obezbeđenje usluga socijalne zaštite na međuopštinskom nivou u zaštiti građana u kriznim situacijama, kad imaju potrebu za hitnim zbrinjavanjem.</p> <p>Za potrebe četiri opštine: Plandište, Alibunar, Bela Crkva i Vršac</p>
Mesto realizacije projekta	Stari Lec
Potrebno vreme za realizaciju	12 meseci
Okvirni budžet projekta	4.000.000 RSD
Vlasničko-pravni odnosi	Državna svojina
Nosilac projekta	Dom za duševno obolela lica "1. oktobar" Stari Lec, u partnerstvu sa četiri opštine i centrima za socijalni rad za četiri opštine
Kratak opis projekta	<p>Projektom se omogućava primena i realizacija usvojenih lokalnih strategija socijalne zaštite za sve četiri opštine, kao i Međuopštinske strategije za period 2008-2012. Realizacijom projekta doprinosi se unapređenju lokalnih, regionalnih kapaciteta za pružanje efikasne socijalne zaštite na lokalnom i međuopštinskom nivou i drugim socijalno ugroženim kategorijama stanovništva (definisane ciljne grupe: stara lica, osobe s invaliditetom, žrtve nasilja i sl.) kroz razvoj socijalnih usluga na međuopštinskom nivou.</p>

PROJECT 4

Project Name	EMERGENCY UNITS
Project Aim	<p>Enhancing the local capacity for providing efficient social welfare locally and inter-municipally.</p> <p>Provision of social welfare should protect citizens in emergencies.</p> <p>The project would cover four municipalities: Plandište, Alibunar, Bela Crkva and Vršac</p>
Location	Stari Lec
Time Needed	12 months
Estimated Project Budget	4,000,000 RSD
Project Owner	State-owned
Ownership Details	The Home for the mentally challenged "1. oktobar" Stari Lec, in partnership with four municipalities and social welfare centres in these municipalities
Brief Description of Project	<p>The project envisages application and realisation of adopted local social welfare strategies for all four municipalities and of the Inter-municipal strategy for 2008-2012. The realisation of the project contributes to the development of local and regional capacities for provision of efficient social welfare locally and inter-municipally to other endangered categories of citizens as well (defined target groups: old people, handicapped people, victims of violence, etc.) through development of social welfare provision in these municipalities.</p>

MOGUĆNOSTI ULAGANJA INVESTMENT OPPORTUNITIES

PROJEKAT 5

Naziv projekta	STANOVANJE UZ PODRŠKU
Cilj projekta	Izjednačavanje statusa izbeglih i prognanih sa domicilnim stanovništvom kroz obezbeđenje smeštajnog prostora
Mesto realizacije projekta	Opština Plandište
Potrebno vreme za realizaciju	12 meseci
Okvirni budžet projekta	1.300.000 RSD
Vlasničko-pravni odnosi	Državna svojina
Nosilac projekta	Centar za socijalni rad Plandište
Kratak opis projekta	Opština Plandište već tri godine sprovodi projekat "Stanovanje uz podršku" sredstvima budžeta, u okviru kojeg trajno rešava stambeno pitanje licima iz sistema socijalne zaštite (ostarela lica, lica bez porodičnog staranja, lica koja se zbog elementarnih nepogoda nalaze bez smeštaja, lica koja zbog materijalnog statusa porodice nisu u mogućnosti da adaptiraju prostor u kojem žive, hronično obolela lica bez staranja i sl.). Projekat realizacije CSR Plandište kroz sledeće aktivnosti: <ul style="list-style-type: none"> • kupovina stambenih objekata • adaptacija postojećih, neuslovnih objekata • obezbeđivanjem građevinskog materijala.

PROJECT 5

Project Name	HOUSING SUPPORT
Project Aim	Providing dwelling facilities to refugees and expelled persons in order to diminish the difference in status between them and the local citizens
Project Location	Municipality of Plandište
Time Needed	12 months
Estimated Project Budget	1,300,000 RSD
Project Owner	State-owned
Ownership Details	Social Welfare Centre Plandište
Brief Description of Project	The municipality of Plandište has been implementing the "Housing support" project for three years now, using the specially allocated budget funds to provide permanent solution to housing problems of people from the social welfare system (the elderly, parentless families, people who have lost their homes in natural disasters, people who cannot afford to refurbish their homes, the chronically ill without care-providers, etc.). The project is implemented through the following activities: <ul style="list-style-type: none"> • purchase of dwelling facilities • refurbishment of the existing facilities in poor condition • provision of construction material.

PROJEKAT 6

Naziv projekta	ETNO-MUZEJ – ZAVIČAJNA KUĆA PLANDIŠTE
Cilj projekta	Obrada i prezentacija kulturne baštine od posebnog interesa
Mesto realizacije projekta	Plandište
Potrebno vreme za realizaciju	12 meseci
Okvirni budžet projekta	10.000.000 RSD
Vlasničko-pravni odnosi	Državna svojina
Nosilac projekta	Opština Plandište
Kratak opis projekta	Zgrada koja treba da se adaptira u prostor zavičajne kuće od arhitektonskog i istorijskog značaja je za sredinu. Predviđeno je da bude mesto očuvanja identiteta i tradicije nacionalnih zajednica koje žive u opštini Plandište.

PROJECT 6

Project Name	ETHNO-MUSEUM – TRADITIONAL HOUSE
Project Aim	Presentation of cultural heritage of specific interest
Location	Plandište
Time Needed	12 months
Estimated Project Budget	10,000,000 RSD
Project Owner	State-owned
Ownership Details	Municipality of Plandište
Brief Description of Project	The house that needs to be adapted into a traditional house is of great architectural and historic value for the area. The house is envisaged as a venue which preserves the identities and traditions of all ethnic groups living in the municipality of Plandište.

MOGUĆNOSTI ULAGANJA INVESTMENT OPPORTUNITIES

PROJEKAT 7	
Naziv projekta	EVROPSKI CENTAR PRIJATELJSTVA ZA DECU I OMLADINU – IZGRADNJA NOVOG OBJEKTA U HAJDUČICI
Cilj projekta	<ul style="list-style-type: none"> • Realizacija Akcionog plana za decu i mlade • Unapređivanje mogućnosti za kvalitetno provođenje slobodnog vremena dece i mladih • Promovisanje kulturne produkcije i kulturnih vrednosti dece i mladih • Uključivanje mladih u tokove Evropske unije
Mesto realizacije projekta	Hajdučica
Potrebno vreme za realizaciju	12 meseci
Okviri budžet projekta	20.000.000 RSD
Vlasničko-pravni odnosi	Državna svojina
Nosilac projekta	Opština Plandište
Kratak opis projekta	Za funkcionisanje Evropskog centra neophodni su smeštajni kapaciteti, tako da bi se izgradnjom ovog objekta obezbedi smeštaj za 50 osoba. Izgradnja bi se savremena kuhinja, sanitarni čvorovi, prostorija za omladinsku kancelariju i magacinski prostor. Ukupna površina objekta je 480 m ² .

PROJECT 7	
Project Name	EUROPEAN YOUTH FRIENDSHIP CENTRE – NEW FACILITY IN HAJDUČICA
Project Aim	Enhancing the local capacity for providing efficient social welfare locally and inter-municipally. Provision of social welfare should protect citizens in emergencies. The project would cover four municipalities: Plandište, Alibunar, Bela Crkva and Vršac
Project Location	Hajdučica
Time Needed	12 months
Estimated Project Budget	20,000,000 RSD
Project Owner	State-owned
Ownership Details	Municipality of Plandište
Brief Description of Project	In order for the European Centre to work properly, accommodation facilities would have to be built. Construction of this facility would provide accommodation for up to 50 people. A modern kitchen, toilets, office and a warehouse would also function within this centre. The whole area covers 480 m ² .